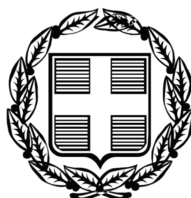



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 365**

29 Ιουλίου 2009


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ



### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 24.5.1985 π.δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ΄ 270), όπως ισχύει.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152,160,162 και 181 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α'98).

3.- Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Υ300 απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ( Β΄ 2210).

4.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

5.- Την υπ' αριθμ. 96/2009 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Αρθρο 1

Τροποποιείται και συμπληρώνεται το από 24.5.1985 π.δ/γμα (Δ' 270), όπως ισχύει, με την προσθήκη μετά από το άρθρο 8 νέου άρθρου 8Α ως εξής:

«Άρθρο 8Α

1.- Επιτρέπεται η κατασκευή σε γήπεδα επιφανείας τουλάχιστον ενός (1) στρέμματος των αναγκαίων έργων για τις εγκαταστάσεις έργων διαχείρισης απορριμμάτων (Συλλογή - Διαλογή - Αποθήκευση - Επεξεργασία - Διάθεση κ.λπ.) κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 1 του παρόντος διατάγματος, που εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, μετά από γνώμη του αρμοδίου φορέα και του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Η παρέκκλιση χορηγείται για τα παρακάτω:

α) Τις αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου, που δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερες από 2,50 μέτρα για τις ανοικτές εγκαταστάσεις ή μεμονωμένα στοιχεία αυτών και 6,00 μέτρα για τα κτίρια.

β) Το ποσοστό κάλυψης, που δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50 %) της επιφάνειας του γηπέδου, το ύψος των κτιριακών εγκαταστάσεων που για τα κτίρια δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα δεκαπέντε (15) μέτρα και για τις συνοδευτικές ειδικές εγκαταστάσεις (αποθήκες κατακόρυφου τύπου - SILOS, πύργους ψύξης, συστήματα αντιρρύπανσης κ.λπ.) τα τριάντα δύο (32,00) μέτρα.

γ) Το συντελεστή δόμησης του γηπέδου που δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα εννέα δέκατα (0,9) και το συντελεστή κατ' όγκο εκμετάλλευσης που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5.

δ) Επιτρέπεται η ανέγερση περισσοτέρων του ενός κτιρίων στο γήπεδο.

2.- Επίσης είναι δυνατή η καθ' ύψος υπέρβαση μεμονωμένων στοιχείων των παραπάνω εγκαταστάσεων, όπως οι καμινάδες, εφόσον στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων επιβάλλεται συγκεκριμένο ύψος ως όρος για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος».

«Αρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

# ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29288 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πολίχνης και της Κοινότητας Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης), καθορισμός χρήσεων και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6), 154, 160 (παρ. 1,2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α΄ 140), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β 2210).

5. Την υπ'αριθμ. 2857/2004 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

6. Το υπ' αριθμ. 2399/19.9.2005 έγγραφο του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

7. Το υπ' αριθμ. 1519/οικ. Φ.531.4/17.2.2006 έγγραφο του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος - Δ/νσης VII Τεχνικών Εφαρμογών - Τμήμα 3ο Στέγασης.

8. Την υπ' αριθμ. 131/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το υπ' αριθμ. 34494/5.8.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Α΄ του ΥΠΕΧΩΔΕ προς τον δήμο Πολίχνης και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α΄ 114).

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πολίχνης και της Κοινότητας Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης) στα όρια αυτών και ειδικότερα με την άρση της απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 1374, τον καθορισμό οικοδομήσιμου χώρου, κοινοχρήστου χώρου (Κ.Χ.) και την έγκριση πεζοδρόμου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ με την 29288/2009 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στον παραπάνω οικοδομήσιμο χώρο καθορίζονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23-2/6.3.1987 π.δ/τος (Δ' 166) και ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής.

3. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στον παραπάνω καθοριζόμενο ως οικοδομήσιμο χώρο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5) και δέκα (10) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα της παραγράφου 1 της παρούσας

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

Αριθμ. 5540 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.947 της Π.Ε «Κέντρο» του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2 Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π. δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995

6. Το άρθρο 10 παρ. Ια και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού

7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/36/2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ'αριθμ. 28/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 8$^{0}$ Πρακτικό στη συνεδρίαση της 2.6.2009.

9. Την υπ' αριθμ. 390/2008 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Άνω Λιοσίων.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Άνω Λιοσίων στο Ο.Τ. 947 με την κατάργηση πρασιάς επί των οδών Αλέξανδρου Παναγούλη και Δημαρχείου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2:

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Άνω Λιοσίων.

Άρθρο 3:

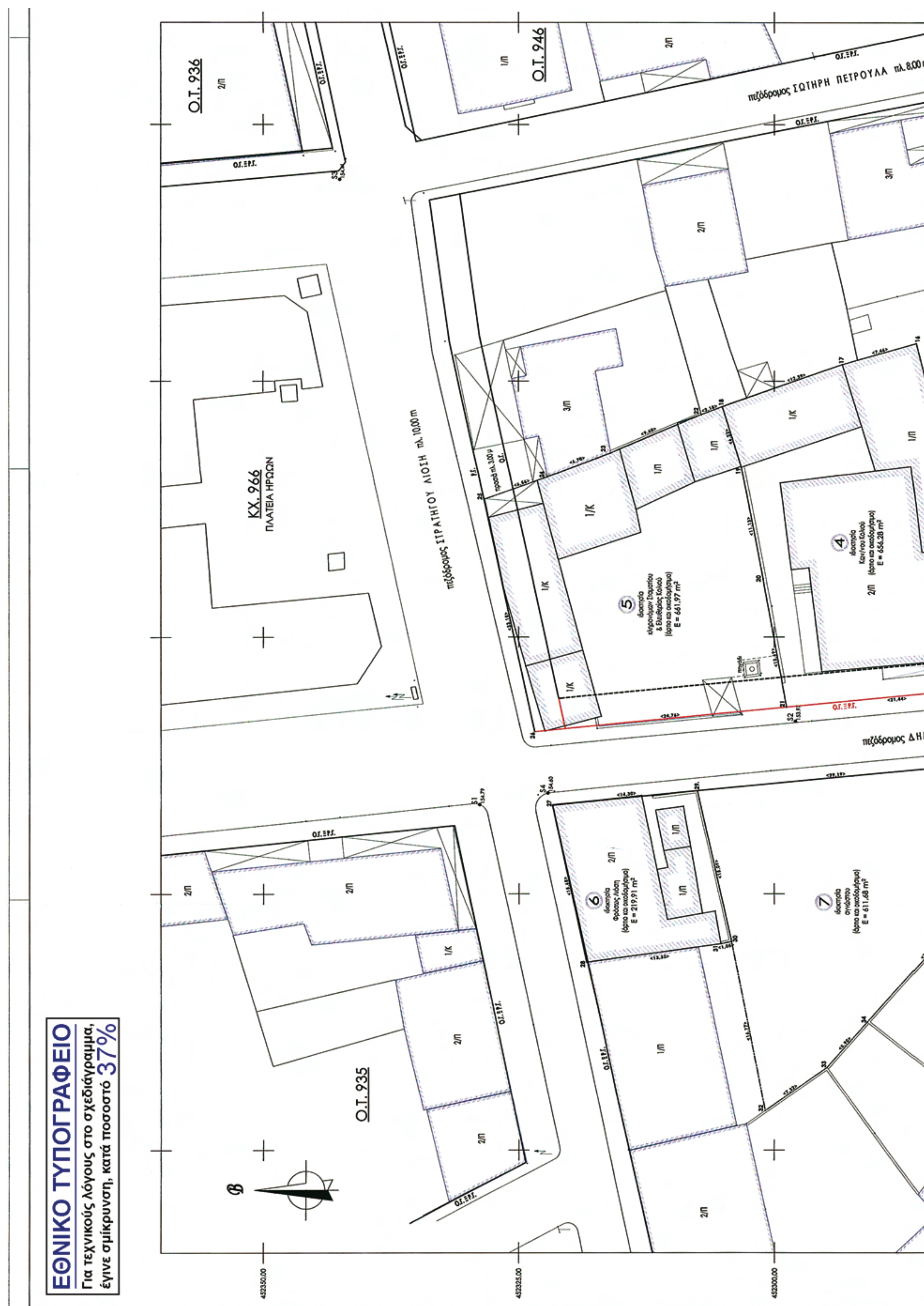
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 24 Ιουνίου 2009

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ



Ο.Τ. 936
Ο.Τ. 946
πεζόδρομος ΣΩΤΗΡΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ πλ. 8,00 m
ΚΧ. 966
ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ
πεζόδρομος ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΛΙΟΣΗ πλ. 10,00 m
Ο.Τ. 935
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%
452350,00
452325,00
452300,00

ΕΛΕΓΧΘΗΣΑΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΕΚΤΟΙ 13-4-09

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Οι διακεκομμένες και συνεχείς γραμμές μαύρου χρώματος που εμφανίζονται στο Ο.Τ. 947 [illegible] που ισχύουν βάσει του ΦΕΚ 801/Δ/30-7-96

Για το τμήμα Β'
13-4-09

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΚΕΝΤΡΟ. ΤΟΜΕΑΣ Α' (Ο.Τ. 900-956)
Δ/ΓΜΑ ΕΝΤΑΞΗΣ: Β.Δ. 09-05-1905 Φ.Ε.Κ.: Α/10-05-1905
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ: Φ.ΕΚ. 164/Δ/01-09-1969
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ: Φ.Ε.Κ. 170/Δ/12-03-1980
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ: Φ.Ε.Κ. 801/Δ/30-07-1996

**Φ.Ε.Κ.: 164/Δ/01-09-1969**

| ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | ΚΑΝΟΝΑΣ | ΠΑΡ/ΣΗ (προ 25-08-1969) |
|---|---|---|
| ΕΜΒΑΔΟΝ : | 150,00 μ² | 60,00 μ² |
| ΠΡΟΣΩΠΟ : | 8,00 μ | 5,00 μ |
| ΚΑΛΥΨΗ : | ΩΣ Γ.Ο.Κ. 85 | |
| Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ : | 1,20 | |
| ΥΨΟΣ : | ΩΣ Γ.Ο.Κ. 85 | |

**Φ.Ε.Κ.: 170/Δ/12-03-1980**

| ΑΡΤΙΟΤΗΤΕΣ | ΚΑΝΟΝΑΣ | ΠΑΡ/ΣΗ (προ 12-03-1980) | ΠΑΡ/ΣΗ (προ 10-05-1905) |
|---|---|---|---|
| ΕΜΒΑΔΟΝ : | 300,00 μ² | 150,00 μ² | 60,00 μ² |
| ΠΡΟΣΩΠΟ : | 13,00 μ | 8,00 μ | 5,00 μ |
| ΚΑΛΥΨΗ : | | ΩΣ Γ.Ο.Κ. 85 | |
| Σ. ΔΟΜΗΣΗΣ : | | 1,20 | |
| ΥΨΟΣ : | | ΩΣ Γ.Ο.Κ. 85 | |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

| α/α | ιδιοκτήτης | διεύθυνση |
|---|---|---|
| 1 | Μαρία Καμπόλη & Νικόλαος Καμπόλης | Δημαρχείου 2, Άνω Λιόσια |
| 2 | Δέσποινα Παππού | Δημαρχείου 4, Άνω Λιόσια |
| 3 | Άννα Ράζου | Αγ. Μελετίου 160, Αθήνα |
| 4 | Κωνσταντίνος Κολιός | Δημαρχείου 6, Άνω Λιόσια |
| 5 | κληρονόμοι Σταματίου & Ελευθερίας Κολιού | |
| | α) Αθανάσιος Κολιός | Στρ. Λιόση 4, Άνω Λιόσια |
| | β) Αναστάσιος Κολιός | Δημαρχείου 8, Άνω Λιόσια |
| | γ) Δήμητρα Ατζάμπου Κολιού | Λ. Φυλής 119 & Σπητέρη, Άνω Λιόσια |
| | δ) Στέλλα Κολιού | Στρ. Λιόση & Δημαρχείου 9, Άνω Λιόσια |
| 6 | Φρόσω Λιόση | Στρ. Λιόση & Δημαρχείου 7, Άνω Λιόσια |
| 7 | Άγνωστος | Δημαρχείου 5, Άνω Λιόσια |
| 8 | Μαρία Καμπόλη & Νικόλαος Καμπόλης | Δημαρχείου 2, Άνω Λιόσια |

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ**

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών τους.

$$E=1/2 \sum_{i=1}^{n}(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

| | |
|---|---|
| 1 | $E_{1.2.3.4.5.6.1}$ = 103,97 τμ |
| 2 | $E_{3.4.7.8.9.10.11.12.3}$ = 663,78 τμ |
| 3 | $E_{8.13.14.15.9.8}$ = 251,82 τμ |
| 4 | $E_{13.14.15.16.17.18.19.20.21.13}$ = 656,28 τμ |
| 5 | $E_{21.20.19.18.22.23.24.25.26.21}$ = 661,97 τμ |
| 6 | $E_{27.28.31.30.29.27}$ = 219,91 τμ |
| 7 | $E_{29.30.32.33.34.35.36.29}$ = 611,68 τμ |
| 8 | $E_{35.36.37.38.39.40.41.42}$ = 839,51 τμ |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ**

| ΣΗΜΕΙΟ | Χ | Υ |
|---|---|---|
| 1 | 198598.296 | 452240.182 |
| 2 | 198610.418 | 452244.674 |
| 3 | 198609.981 | 452245.144 |
| 4 | 198600.020 | 452253.976 |
| 5 | 198597.806 | 452255.425 |
| 6 | 198596.869 | 452254.816 |
| 7 | 198597.405 | 452255.741 |
| 8 | 198596.176 | 452268.300 |
| 9 | 198624.061 | 452275.370 |
| 10 | 198627.857 | 452264.782 |
| 11 | 198623.902 | 452263.362 |
| 12 | 198628.130 | 452252.129 |
| 13 | 198595.280 | 452277.462 |
| 14 | 198604.277 | 452279.716 |
| 15 | 198620.729 | 452284.094 |
| 16 | 198628.665 | 452286.199 |
| 17 | 198626.636 | 452293.380 |

ΟΔΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΛΙΟΣΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
Ο.Τ. 948
ΤΟΜΕΑΣ Α
Ο.Τ. 947
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

Δηλώνω υπεύθυνα ότι σύμφωνα με το νόμο Ν. 651/77, τα οικόπεδα υπό αύξοντα αριθμό 1,2,3,4,5,6,7 και 8, που περιγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, είναι εντός σχεδίου πόλης, άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου Ν. 1337/83.
Επίσης οι ανωτέρω ιδιοκτησίες δεν καθίστανται μη άρτιες ούτε μη οικοδομήσιμες, λόγω της παρούσας τροποποίησης.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΛΙΟΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 109551
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 51-ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ Τ.Κ. 13341
ΑΦΜ: 104951696 ΔΟΥ: ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΗΛ. 210 2472082


Ο.Τ. 947
Ο.Τ. 948
Ο.Τ. 949
Ο.Τ. 11
Ο.Τ. 8
πεζόδρομος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ πλ. 8,00 m
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ πλ. 8,00 m
Λεωφόρος ΦΥΛΗΣ πλ. 14,00 m
οδός ΖΗΣΗ ΙΚΑΡΟΥ πλ. 3,00 m
Ε = 103,97 m²
Ε = 663,78 m²
Ε = 251,82 m²
Ε = 639,51 m²
452275,00
452250,00
452225,00
1986500,00
1986525,00
1986600,00
1985575,00
1985550,00

| | | |
|---|---|---|
| 17 | 198626.636 | 452293.380 |
| 18 | 198622.536 | 452305.072 |
| 19 | 198616.603 | 452303.191 |
| 20 | 198605.674 | 452301.085 |
| 21 | 198593.191 | 452298.799 |
| 22 | 198621.761 | 452307.105 |
| 23 | 198618.006 | 452315.941 |
| 24 | 198615.638 | 452322.212 |
| 25 | 198613.430 | 452328.385 |
| 26 | 198590.780 | 452323.440 |
| 27 | 198583.609 | 452321.706 |
| 28 | 198568.285 | 452318.370 |
| 29 | 198585.031 | 452307.481 |
| 30 | 198570.312 | 452304.141 |
| 31 | 198570.104 | 452305.170 |
| 32 | 198553.868 | 452300.857 |
| 33 | 198558.062 | 452294.858 |
| 34 | 198562.462 | 452290.924 |
| 35 | 198577.348 | 452277.616 |
| 36 | 198587.828 | 452278.425 |
| 37 | 198591.722 | 452237.896 |
| 38 | 198584.281 | 452235.112 |
| 39 | 198559.041 | 452256.193 |
| 40 | 198561.625 | 452259.217 |
| 41 | 198567.429 | 452266.010 |
| 42 | 198571.352 | 452270.601 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

| ΣΗΜΕΙΟ | X | Y |
|---|---|---|
| $S_1$ | 198583.690 | 452328.836 |
| $S_2$ | 198591.811 | 452297.916 |
| $S_3$ | 198644.663 | 452342.482 |
| $S_4$ | 198584.814 | 452322.160 |
| $S_5$ | 198593.268 | 452282.421 |
| $S_6$ | 198590.905 | 452257.657 |
| $S_7$ | 198589.725 | 452270.204 |
| $S_8$ | 198593.047 | 452229.924 |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Ρ.Γ.)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (Ο.Γ.)
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ (Ο.Γ. ≡ Ρ.Γ.)
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
- ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΛΕΥΣΙΝΑ
23-6-09
Ο ΔΙΕΥΘ.
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΔΑΛΑΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 5540/2009
Απόφαση περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμ/κου σχεδίου του Δ. Ανω Λιοσίων στο Ο.Τ. 947
Ελευσίνα /6/2009
Ο Δ/ντής
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΔΑΛΑΚΑΣ

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 390/10-10-08 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επίσης είναι το ίδιο με το αναρτηθέν στο Δημοτικό Κατάστημα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟ: | **ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 947 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ** |
| ΘΕΣΗ: | ΟΔΟΣ: ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ<br>Π.Ε.: "ΚΕΝΤΡΟ", ΤΟΜΕΑΣ: Α', Ο.Τ. 947<br>ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ |
| ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: | ΜΑΡΙΑ ΚΑΜΠΟΛΗ<br>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΟΛΗΣ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΟΣΗΣ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π. |

| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ |
|---|---|
| **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ** | **Τ-01** |

| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΜΑΡΤΙΟΣ 2009 | ΚΛΙΜΑΚΑ | 1 / 200 |
|---|---|---|---|
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ | | ΣΦΡΑΓΙΔΑ | |

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ΤΟΥΛΟΥΠΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΛΙΟΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 109551
Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 51-ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ Τ.Κ. 13341
ΑΦΜ: 104951696 ΔΟΥ: ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΗΛ. 210 2472082

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Δημήτριος Λιόσης, Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π., Γ. Παπανδρέου 51, τ.κ.:13341, Άνω Λιόσια, τηλ.: 210 2472082